



Town of West Hartford
RENTERS' - REBATE FOR ELDERLY/DISABLED RENTERS
TAX RELIEF PROGRAM
Program Year 2018 (applications taken Spring/Summer 2019)

Are you a West Hartford Resident? Did you pay rent during 2018? Are you age 65+ OR disabled? Is your 2018 income under \$36,000 (single) or \$43,900 (couple)?

Did you receive LESS than \$690 in state cash assistance in 2018?

If you answered YES to all of these questions, then make a Renters Rebate appointment

APPOINTMENT LOCATIONS

Town Hall (50 S. Main Street) - Call 860-561-7563 or visit www.westhartfordct.gov/rr

Elmwood Senior Center* (1106 New Britain Avenue) – Call 860-561-8180

*entrance is on Burgoyne Street off S. Quaker Lane

West Hartford Senior Center (15 Starkel Road) – Call 860-561-7583

HANOC (105 Hillcrest Avenue) – Call 860-561-7563

Alfred E. Plant or Elm Grove Apts. – Call facility office of these apartment complexes

To hear a list of required documents, call 860-561-7407. Questions? Call 860-561-7561

The following **written** documents are required at your appointment:

1	IDENTIFICATION	Copy of Social Security Card
2	RENT	Proof of all 2018 rent payments (rent receipts for EACH month of 2018 January – December OR signed letter from landlord stating total amount paid in 2018). Copy of lease IF any utilities are included in rent (water, heat, electricity etc.)
3	UTILITY	Proof of ALL 2018 utility payments; i.e. electric, gas, oil. (bring each monthly bill OR a full year printout for 2018).
4	INCOME	Proof of ALL 2018 income - Social Security 1099, SSI letter indicating total 2018 disability income, pension, employment, interest, dividends, etc. (Call SSI at 1-877-619-2851 or 800-772-1213 to request SSI documentation). Copy of your 2018 Income Tax Return <u>signed</u> and <u>submitted</u> to the IRS (IF you filed one).
5	UNDER AGE 65	Proof of disability from the Social Security Administration (SSA). Acceptable proof of disability includes SSA-1099 form or benefit verification letter from Social Security. (Call SSA at 877-619-2851 or 800-772-1213 to request SSA documentation).

**State law provides a reimbursement program for Connecticut renters who are elderly or totally disabled, and whose incomes do not exceed certain limits. Persons renting an apartment or room, or living in cooperative housing or a mobile home may be eligible for this program. Renters' rebates can be up to \$900 for married couples and \$700 for single persons. The renters' rebate amount is based on a graduated income scale* and the amount of rent and utility payments (excluding telephone) made in the calendar year prior to the year in which the renter applies. Application may be made at the town social service agency between April 1st and September 30th.*



Town of West Hartford
REINTEGRO DE ALQUILER PARA ENVEJECIENTES/DISCAPACITADO
PROGRAMA DE AYUDA DE TAXES
Programa Año 2018 (aplicaciones para Primavera/Verano 2019)

¿Es usted un residente de West Hartford? ¿Pagó alquiler durante 2018? ¿Tiene 65 años ó mas O es discapacitado? ¿Su ingreso en 2018 fue menos de \$36,000 (soltero) o \$43,900 (pareja)? ¿Recibió MENOS de \$690 en asistencia estatal en efectivo en 2018?

Si contestó si a todas las preguntas, entonces haga una cita para el Reintegro de Alquiler

LOCALIZACION PARA CITAS

Town Hall (50 S. Main Street) – Lláme 860-561-7563 o visite www.westhartfordct.gov/rr

Elmwood Senior Center* (1106 New Britain Avenue) – Lláme 860-561-8180

*entrada es la Burgoyne Street, por la S. Quaker Lane

West Hartford Senior Center (15 Starkel Road) – Lláme 860-561-7583

HANOC (105 Hillcrest Avenue) – Lláme 860-561-7563

Alfred E. Plant o Elm Grove Apts – Lláme a la oficina de estos complejos de apartamentos

Para escuchar la lista de los documentos requeridos, marque 860-561-7407 ¿Preguntas? Lláme al 860-561-7561

Los siguientes documentos **escritos** son requeridos en su cita:

1	IDENTIFICACION	Copia de la tarjeta del Seguro Social
2	RENTA	Prueba de todos los pagos de la renta de 2018 (recibos de alquiler por cada mes del 2018 enero-diciembre o carta firmada del propietario que indique el monto total pagado en 2018). Copia del contrato de arrendamiento si alguna de las utilidades está incluido en el alquiler (agua, calefacción, electricidad, etc.)
3	UTILIDADES	Prueba de todos los pagos de la utilidad 2018; es decir, electricidad, gas, aceite. (traiga cada factura mensual enero a diciembre o una impresión del año completo para 2018).
4	INGRESO	Prueba de todos los ingresos del 2018 (seguro social 1099, declaración de la letra de SSI total 2018 ingresos por incapacidad, pensión, empleo, intereses, dividendos, etc.) SSI Documentos – llame al 1-877-619-2851/1-800-772-1213 Copia de su declaración de impuesto sobre la renta de 2018 firmada y presentada al IRS (si usted presentó una).
5	MENOS DE 65 ANOS	Prueba si la discapacidad de la administración del seguro social (SSA). La prueba aceptable de discapacidad incluye el formulario SSA-1099 o la carta de adjudicación actual del Seguro Social. Lláme al SSA al 877-619-2851/1-800-772-1213 para solicitar esta prueba.

**La ley estatal provee un programa de reembolso para inquilinos de Connecticut que son ancianos o totalmente incapacitados, y cuyos ingresos no exceden ciertos límites. Las personas que alquilan un apartamento o una habitación, o que viven en una vivienda cooperativa o una casa rodante pueden ser elegibles para este programa. Los descuentos de los inquilinos pueden ser de hasta \$900 para parejas casadas y \$700 para personas solteras. El monto de reembolso de los inquilinos se basa en una escala de ingresos graduada * y el monto de los pagos de renta y servicios públicos (excluyendo el teléfono) realizados en el año natural antes del año en que el inquilino se aplica. La solicitud puede hacerse en la Agencia de servicio social de la ciudad entre el 1 de abril y el 30 de septiembre.*